

BRF STAREN 1

Återställning av uteplatser och mark

Mycket börjar bli klart runt husen efter fasadrenoveringen. Dock återstår slutbesiktningen och det innebär att vi inte kan bruka uteplatser och planteringar fullt ut förrän denna är gjord.

När det gäller återställning och/eller nybyggnad av altangolv så kan detta inte göras klart förrän efter slutbesiktning. Du har möjlighet att återställa nu men måste då **lämna en meter fritt från husfasaden**. I övrigt måste återställandet följa föreningens regler som du finner i handboken (kan laddas ned från www.staren1.se). Det kan innebära att du inte kan återställa ditt altangolv exakt så som det var tidigare. Trappan ut från altandörren kommer att återställas av Dipart. De som tagit bort trappkonsolerna kommer att få nya ditsatta. Dessa får inte sågas av eller tas bort. (Konsolerna är föreningens egendom och en del av fastigheten). Behöver du ta bort någon av plankorna i trappan så kan du göra det efter slutbesiktningen. Du måste dock spara plankorna för att senare kunna återställa.

Marken framför husen och mot gatan återställs av Dipart. Plantera inget ännu eller placera blompottor på trappan. Vid byte av entrétrappan och plattläggning längs med fasaden används maskin som riskerar att förstöra buskar och planteringar liksom gräsmattan.

Dipart och föreningen kommer att meddela alla när slutbesiktningen är gjord (planeras att göras i december).

Har du frågor kring återställningen så hör av dig till Arto på Dipart, arto.urpiola@dipart.se, 0707 32 22 52 eller till anders@staren1.se 0708 15 05 46.

Vällingby 2022-10-11

Anders