

# BRF STAREN 1

## Fasadrenoveringens slutspurt

Snart blir vädret bättre och varmare varför de sista momenten i fasadrenovering kan slutföras. Det som kvarstår är:

- Vissa markarbeten såsom återställning av mark och grässådd
- Vissa målningsarbeten i carportar på Rättar Vigs väg
- Vissa målningsarbeten på gavlar
- Rättar Vigs väg: Målning av plåtdetaljer på trädgårdssidan kring fönsterpartiet (utförs av Törnbloms måleri)
- Reparation av putsskador, fram för allt kring entrédörrarna.
- Övriga besiktningsanmärkningar ska åtgärdas

Om du finner några fel som vi inte vet om så vill vi att du meddelar oss detta och gärna tar en bild på skadan. Titta särskilt på balkongen och vid balkongtröskeln eftersom vi har svårt att se eventuell skada från marken. Skicka detta till [anders@staren1.se](mailto:anders@staren1.se).

I samband med fasadrenoveringen upptäcktes en markssättningskada vid gaveln på Rättar Vigs väg 33. Denna kommer senare att åtgärdas genom att marken efter gaveln kommer att grävas upp för att rätta till en stödmur. Sättningskadan påverkar inte huset då huset står på pålar, men för närvarande blir grunden otät och vi kan inte skapa det undertryck i grunden som vi behöver ha. Detta arbete kommer inte att utföras av Dipart och ingår inte i fasadrenoveringsprojektet utan är ett normalt underhålls/reparations arbete.

Har du frågor kring slutspurten så hör av dig till [anders@staren1.se](mailto:anders@staren1.se).

Vällingby 2023-03-25

Anders