

# ANSÖKAN OM LÄGENHETSBYTE FÖR HYRESGÄST

(Lämnas till styrelsen i Brf Staren 1)

V g texta

## Nuvarande hyresgäst

Namn	Lägenhetsnummer	Adress	Antal rum
Anledning till byte			

## Föreslagen hyresgäst

Namn		Personnr	Nuvarande adress	
Antal rum + kök	Yta (kvm)	Total hyra kr/mån	Hyresvärd/förvaltare	Tel.nr
Arbetsgivare		Tel.nr	Årsinkomst	
Antal hushållsmedlemmar	Varav barn	Övriga upplysningar		
Anledning till byte				

## Eventuell medsökande

Namn		Personnr	Nuvarande adress	
Arbetsgivare		Tel.nr	Årsinkomst	

Vid fler än 2 lägenheter inblandade, ange byteskedjan på sidan 2.

Lägenheten har besiktigats av byteshyresgästen och *godkänns i nuvarande skick*.  
Tillträdande hyresgäst övertar eventuella permanenta och/eller tidsbundna hyrestillägg.

**Vi intygar härmed på heder och samvete att lämnade uppgifter är sanna, att byte kommer att äga rum i enlighet med dessa uppgifter, att ingen uppgift av betydelse utelämnats samt att inga olagliga transaktioner förekommer i samband med bytet.**

**Om oriktiga uppgifter lämnats kan detta medföra straffansvar för osant intygande. Den tillträdande hyresgästen kan även komma att sägas upp om hyresavtal kommer till stånd genom oriktiga eller utelämnade uppgifter eller genom olagliga transaktioner. Vi medger att våra hyresvärdar får lämna uppgifter om oss som hyresgäster.**

I samband med bytet är vi medvetna om att hyresvärderna tar en kreditupplysning. Observera att för att bytet skall godkännas krävs att villkoren enligt "Villkor för att skriva hyreskontrakt i brf Staren 1" är uppfyllda.

Till bytesansökan ska följande bifogas:

- ett personbevis som styrker mantalsskrivningsadressen för den eller de som ansöker om att flytta in hos oss
- en inkomstuppgift som visar på tillsvidareanställning eller likvärdig samt aktuellt arbetsgivarintyg från den eller de som ansöker om att flytta in hos oss
- personnummer, e-post och telefonnummer till samtliga i bytet.
- de tolv senaste lönespecifikationerna eller inkomst från pension för den eller de som ansöker om att flytta in hos oss
- kopia på "Min UC", som finns att beställa på [www.minuc.se](http://www.minuc.se), för alla parter i bytet
- kopia på nuvarande hyresavtal för den eller de som ansöker om att flytta in hos oss
- kontaktuppgifter till den eller de andra hyresvärdarna i bytet.

**OBS!** Eventuellt kontrakt eller avtal avseende biluppställningsplats, extra förråd el dyl upphör i samband med bytet. Kontrakt eller avtal avseende biluppställningsplats kan inte överlåtas.

Lägenhetsbytet beräknas ske den \_\_\_\_\_

Stockholm den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Underskrift av nuvarande hyresgäst

Tel bostad \_\_\_\_\_

Tel arbete \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Underskrift av föreslagen hyresgäst/er

Tel bostad \_\_\_\_\_

Tel arbete \_\_\_\_\_

**Byteskedja**

(ifylles endast vid byteskedja)

Fastighet (gatuadress) \_\_\_\_\_

Nuvarande hyresgäst/er \_\_\_\_\_ i lägenhet nr \_\_\_\_\_

om \_\_\_\_\_ rum och kök, ansöker härmed om att lägenhetsbyte medgives enligt följande:

1. Jag/vi flyttar till \_\_\_\_\_ nr \_\_\_\_\_ tr \_\_\_\_\_

lägenhet om \_\_\_\_\_ rum och kök, hyra \_\_\_\_\_ kr/mån

Där bor nu hyresgäst/er \_\_\_\_\_ tel.nr \_\_\_\_\_

Hyresvärd/förvaltare \_\_\_\_\_ tel.nr \_\_\_\_\_

2. Ovannämnde/a \_\_\_\_\_ flyttar till \_\_\_\_\_

lägenhet om \_\_\_\_\_ rum och kök, hyra \_\_\_\_\_ kr/mån

Där bor nu hyresgäst/er \_\_\_\_\_ tel.nr \_\_\_\_\_

Hyresvärd/förvaltare \_\_\_\_\_ tel.nr \_\_\_\_\_

3. Ovannämnde/a \_\_\_\_\_ flyttar till \_\_\_\_\_

lägenhet om \_\_\_\_\_ rum och kök, hyra \_\_\_\_\_ kr/mån

Där bor nu hyresgäst/er \_\_\_\_\_ tel.nr \_\_\_\_\_

Hyresvärd/förvaltare \_\_\_\_\_ tel.nr \_\_\_\_\_

**Undertecknade förklarar, att vi kontrollerat riktigheten av ovanstående kedja och att ifråga om våra egna byten inga olagliga eller hemlighållna transaktioner förekommer.**

I samband med bytet är vi medvetna om att hyresvärderna tar en kreditupplysning. Observera att för att bytet skall godkännas krävs att villkoren enligt "Villkor för att skriva hyreskontrakt i brf Staren 1" är uppfyllda

Till bytesansökan ska följande bifogas:

8. ett personbevis som styrker mantalsskrivningsadressen för den eller de som ansöker om att flytta in hos oss
9. en inkomstuppgift som visar på tillsvidareanställning eller likvärdig samt aktuellt arbetsgivarintyg från den eller de som ansöker om att flytta in hos oss
10. personnummer, e-post och telefonnummer till samtliga i bytet.
11. de tolv senaste lönespecifikationerna eller inkomst från pension för den eller de som ansöker om att flytta in hos oss
12. kopia på "Min UC", som finns att beställa på [www.minuc.se](http://www.minuc.se), för alla parter i bytet
13. kopia på nuvarande hyresavtal för den eller de som ansöker om att flytta in hos oss
14. kontaktuppgifter till den eller de andra hyresvärdarna i bytet.

Bytet godkänns endast per månadsskifte samt efter besiktning.

**OBS!** Eventuellt kontrakt eller avtal avseende biluppställningsplats, extra förråd el dyl upphör i samband med bytet. Kontrakt eller avtal avseende biluppställningsplats kan inte överlåtas.